



SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	37,7 m ²
BAÑO 3	2,7 m ²
DORMITORIO 4	8,0 m ²
ESCALERA	4,1 m ²
PORCHE DELANTERO	1,3 m ²
PORCHE TRASERO	3,2 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	60,8 m²

PLANTA PRIMERA

DISTRIBUIDOR	2,7 m ²
BAÑO 1	4,6 m ²
BAÑO 2	4,7 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	13,7 m ²
DORMITORIO 2	9,0 m ²
DORMITORIO 3	9,2 m ²
TERRAZA DESCUBIERTA	7,8 m ²
BALCÓN TRASERO	1,8 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	53,5 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 114,3 m²

SUPERFICIES EXTERIORES

APARCAMIENTO	28,4 m ²
JARDÍN ACCESO DELANTERO	26,8 m ²
JARDÍN LATERAL Y TRASERO	128,2 m ²
TOTAL S. EXTERIORES	183,4 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	65,4 m ²
PLANTA PRIMERA	53,8 m ²
TOTAL CUBIERTAS CERRADAS	119,2 m²
CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	4,6 m ²
TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS	4,6 m²
DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	12,6 m ²
TOTAL DESCUBIERTAS	12,6 m²
TOTAL SUP.CONST.	136,4 m²

SUPERFICIE DE PARCELA

TOTAL SUP. PARCELA 262,52 m²

01

VIVIENDA N° 1

ANTEPROYECTO DE 6 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-15, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

PLANTA BAJA

PLANTA PRIMERA

PLANTA SEGUNDA

1 3 5

